

DRIE SPECIALISTEN OVER ENERGIEZUINIG BOUWEN

«Je verdient je investering zo weer terug»

Energiezuinig (ver)bouwen loont in je portemonnee en helpt globale opwarming tegengaan. Wij trokken aan de mouw van drie experts en vroegen hen hoe je door de inrichting van je woning de energiefactuur drastisch naar beneden kan krijgen. Hun antwoord is eensluidend. Aan isolatie kun je niet genoeg aandacht besteden, je moet zo veel mogelijk gratis kracht putten uit de natuur zonder haar geweld aan te doen en je hoeft je geen zorgen te maken over de extra investering. Want die verdien je zó terug.

PATRICK RETOUR

PIETER MAES

ZAAKVOERDER VAN ISOLATIEBEDRIJF BOOMER EN DE ISOLATIEWINKEL



«Werk luchtdicht»

Praktisch gezien moet dakisolatie aan de buitenkant winddicht zijn en aan de binnenkant luchtdicht door middel van een damprem. «Maar zorg wel voor een uiterst dampopen geheel zodat de waterdamp weg kan. Anderzijds heeft het geen zin om een dikke winterjas aan te trekken en de rits te laten open staan. Dat isolatie moet kunnen ventileren is een misvatting, het leidt precies veelal tot problemen», aldus Pieter Maes van Boomer en De Isolatiewinkel. «Met de vochtbufferende cellulosevloeken van Isoflooc hebben wij de beste ervaringen. Vakkundig inblazen is noodzakelijk om de exacte densiteit te bekomen. Zo kun je er evengoed een zoldering als vloeren en muurspouwen perfect mee isoleren. Soms gaan we tot 30 cm dik.» Prijs geplaatst: 12 euro/m². Nieuw is de 'intelligente' damprem. Zijn vochtregulerende werking varieert volgens de seizoenen. Je hebt bijvoorbeeld de Pro Clima DB+. «Nog interessanter is de Pro Clima Intello» die je ook mag gebruiken voor platte daken. Met speciale apparatuur kunnen we sinds kort ook ch...»



Het is belangrijk dat isolatie aan de binnenkant luchtdicht is. Foto: Kees



Nieuw bij dakisolatie is de intelligente damprem die qua vochtregulering rekening houdt met de seizoenen.



Meetapparatuur test of de aangebrachte isolatie zal volstaan.



Bij passief bouwen komt het erop aan een huis te creëren dat in de winter gezellig warm en in de zomer lekker koel is. Zonnepanelen helpen daarbij. Foto: Kees

EDUARD MAES

ARCHITECT

«Verstandig isoleren»

modern te isoleren. «Via het dak is er veel warmteverlies. Aangezien het dak vaak aan vernieuwing toe is, kun je hier dus wel het verschil maken», stelt architect Eduard Maes. «Voor een hellend dak is 20 cm minerale wol of rotswool geen overbodige luxe. Je kunt zelfs de bestaande spantconstructie behouden, ook al is die niet zo maatvast. Het materiaal is flexibel, zodat je alle kieren mooi kunt dichtent. Voor nieuwbouw is traditioneel dubbel glas echt passé. Met het onlangs op punt gesteld drieglazig glas verlaagt je het energieverlies, uitgedrukt in K-waarde, van 3,0 naar 0,6. «Bij renovatie ligt dat enigszins anders. Daar streef ik liever naar een cijfer van 1,1 à 1,5. Naargelang de situatie bepaal ik welke glaspartijen nodig zijn. Waarom ik dat zo doe? Bij overdriving worden de binnenmuren namelijk het koudste oppervlak en niet de vensters. Dan zit je op termijn gegarandeerd met condens.»

Buitenmuren kun je gemakkelijk isoleren en dan afwerken met sierpleister, pannen of hout. «Maar dan raak je aan het volume en het uitzicht en moet je dus een bouwvergunning hebben. Isolatie in huis vormt nooit een probleem. Wel moet je de wanden vaak loskoppelen van de buitenmuren of je blijft opgescheept met het nadeel van koudebruggen. En dan lopen de kosten al gauw op.»



Een gevel kan je extra isoleren en afwerken met pannen. Foto: Koning



Bepik warmteverlies via het dak. Foto: Kees

WOLFGANG VERRAES

BESTUURDER YOUNG BUDGET HOMES

«Huis als slaapzak»

Zoenaamd passief bouwen zit in nining creëren waarin het in de winter gezellig warm is en in de zomer lekker koel», meent Wolfgang Verraes van villabouwfirma Young Budget Homes. «In de praktijk zal de maandelijkse energiefactuur liefst 90% lager liggen dan normaal.» Hoe je dat effect krijgt? «Het is ontzettend belangrijk om je huis te voorzien van een hermetische schil. Zie het als een slaapzak waarin het altijd aangenaam is.» Dat begint bij grote ramen op de juiste plaats zodat je een maximum aan zon kunt regenereren via een warmtewisselaar. Resultaat: je moet eigenlijk verluchten of het is binnen onhoudbaar. «Er is een grondbuist tot op 2,5 meter diepte. Daar houden we lucht vanzelf op 12 graden en stockeren sowieso een reserve aan warmte. Schijnt de zon lange tijd niet, dan kunnen we toch in huis naar 24 graden gaan zonder energieverbruik. Met de binnenlucht brengen we de instroom van verse lucht op kamertemperatuur. Wij voorzien bovendien nog een vat met 185 liter water dat constant 55 graden warm is. Te gebruiken voor allerlei doeleinden. Bovendien zorgen we zo en passant voor een warme vloer in de badkamer.» Verraes pleit ook voor het gebruik van huishoudtoestellen die functioneren op basis van een pomp die warmte put uit de grond, de lucht of het grondwater. Installeer



Grote ramen op de juiste plaats regenereren een maximum aan zonnewarmte. Foto: YBH

je verder nog graag zonnepanelen, dan heb je helemaal geen gas, elektriciteit of mazout meer nodig. «Dit ecologisch systeem kent een groeiend succes omdat mensen begaan zijn met het milieu, maar ook omwille van de economisch interessante factor.»

Meer info: eduard.maes@skymet.be - tel. 014/54 96 44 - www.youngbudgethomes.be - tel. 09/242 92 42 - www.boomerbvba.be - tel. 0474/26 25 06 - www.isolatiewinkel.be - tel. 0485/54 05 53

IN DE KIJKER

Revival van veloutébehang

Helemaal terug van weggeweest: veloutébehang. Behangpapier met een hoge aanbarheidsfactor, te danken aan het gebruik van velours. Eijffinger presenteert een nieuwe collectie in deze kwaliteit onder de naam Raffles. Verkrijgbaar met acht verschillende dessins variërend van strepen over bloemen tot medallions. Naast deze lockdissins ontbreken ook de bijpassende uni's niet. Adviesprijs: 97,95 euro per rol voor behang met flopprint, 49,95 euro voor strepenbehang en 47,95 euro voor unibeang. www.eijffinger.com - tel. 02/725 12 85.



Kruimeldief op wielen

Maak kennis met Rapido van AEG-Electrolux, een reeks van 5 ergonomische kruimelzuigers met vooraan 2 kleine wielen. Deze wieljes vermijden dat de zuijgmond fragiele oppervlakten beschadigt. En tafellakens worden niet meer samen met de kruimels opgezogen. Het volstaat om het toestel zacht met de hand te begeleiden, zonder er telkens te hoeven opheffen. Elk Rapido-model heeft een andere trendy kleur en specifieke eigenschappen. Zo kan heblauwe toestel niet alleen stof maar ook water opzuigen. De laatste modellen, zwart en amberkleurig, hebben een krachtbooster en cyclonische werking. Door middel van centrifugale kracht worden lucht en stofresten gescheiden waardoor de filter die je trouwens snel en handig kunt schoonmaken, langer zuiver blijft. Adviesprijs: van 39,95 euro tot 79,95 euro. Info: www.aeg-electrolux.be - tel. 0902/884 88.



Nostalgische kleiklinkers



Kleiklinkers zijn niet echt nieuw, maar wel in het gamma van Marlux Klaps. Deze klinkers worden gemaakt volgens het strengersproceé waarbij een lange slijt klei met behulp van staaldraden in gelijke stukken wordt gesneden en vervolgens tot 1.100°C verhit in een vlamkoven. Door de kleiklinkers nadien te trommelen krijgen ze hun verwerde en nostalgische cachet. De Marlux Klapskleiklinkers zijn hard, duurzaam en kleurvast. Door de geringe wateropname blijken ze bovendien weinig gevoelig voor mosvorming en zijn ze dus onderhoudsvriendelijk. Verkrijgbaar in vijf kleuren. Adviesprijs: vanaf 38 euro/m² excl. btw. (EG). www.marluxklaps.com - tel. 013/67 91 00.