

Young Budget Homes lanceert passiefhuis

NAZARETH Young Budget Homes (YBH) uit Eke lanceert op Batibouw zijn eerste passiefhuis. Dat is een energiezuinige woning waarin door de combinatie van isolatie, oriëntatie, ventilatie en luchtdicht bouwen geen klassiek verwarmingssysteem nodig is.

YBH is een van de eerste sleutel-op-de-deurbedrijven in ons land die zich aan een passiefhuis waagt. Bij

een passiefwoning is de isolatie laag tot acht keer dikker dan in een gewone woning. Bovendien worden de warmteverliezen tot het absolute minimum beperkt en worden de ramen als passieve zonne-

collectoren gebruikt. Het bedrijf installeert daarvoor driedubbele beglazing.

„De energie die je daarmee wint, bedraagt ongeveer veertig procent

van het warmteverlies via de ramen”, zegt de directie. „Vooral de ramen aan de zuidkant zijn belangrijk. Als je daar grote glaspartijen plaatst in combinatie met een goede inrichting, dan kan je de leefruimtes gratis verwarmen.”

De investering ligt volgens YBH zo'n tien procent hoger dan een gewoon huis, maar door recuperatietechnieken kan de energiefactuur

tot negentig procent lager uitvallen dan normaal. In twintig jaar tijd betekent dat een besparing tot 30.000 euro. Op die manier zou de totale maandlast niet hoger liggen dan bij een traditionele woning.

De constructie van het passiefhuis gebeurt op basis van een massief houten geraamte, dat zich zowel leent tot traditionele als ultramoderne architectuur. (wdb)