

WONEN IN PASSIEFHUIS

BETAALBARE VERSIE IS HUIS VAN DE TOEKOMST

De Belgische bouwonderneming Young Budget Homes heeft een nieuw systeem ontwikkeld voor het bouwen van passiefhuizen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van massief houten vakwerk met traditionele pen-en-gat-verbindingen. Dat maakt niet alleen verschillende stijlen en afwerkingen mogelijk, maar is bovendien ook nog een stuk betaalbaarder. Zo is het standaardconcept voor een passiefhuis in prijs vergelijkbaar met een klassieke woningbouw. Het passiefhuisconcept komt overgewaaid uit Duitsland en is in wezen een sterk doorgedreven variant van de laag-energie woning. De bedoeling is om een behaaglijk binnenklimaat te creëren, zonder conventioneel verwarmingssysteem en/of



airconditioning. Het officieel gecertificeerd brutoverbruik voor koeling en ruimteverwarming ligt niet hoger dan 15 kWh/m²/jaar. Daardoor is het mogelijk om in een passiefhuis vier keer minder energie te verbruiken dan in een gemiddelde nieuwbouwwoning. Door recuperatie kan de energiefactuur zelfs met 90% verminderd worden.

HABITER EN MAISON PASSIVE

VERSION ABORDABLE DE LA MAISON DE DEMAIN

L'entreprise de construction belge Young Budget Homes a développé un nouveau système pour la construction de maisons passives. Ce système a exclusivement recours à des structures portantes en bois massif, assemblées à base de raccords traditionnels à tenons et mortaises. Ceci permet non seulement différents styles et finitions mais pèse en outre nettement moins sur le budget. Le prix d'un concept standard d'une maison passive est comparable à celui d'une construction de maison traditionnelle. Le concept de maison passive nous vient d'Allemagne et est en fait une variante très poussée de la maison à faible consommation d'énergie. Le but est de créer un climat intérieur agréable sans l'intervention d'un système de chauffage conventionnel et/ou système



de climatisation. La consommation brute officiellement certifiée pour le refroidissement et le chauffage ne dépasse pas 15 kWh/m²/an. Il est dès lors possible de consommer 4 x moins d'énergie dans une maison passive en comparaison d'une nouvelle construction moyenne et même de réduire la facture d'énergie de 90% grâce à la récupération.