

Sleutelklaar èn energievriendelijk

De sleutel-op-de-deursector trekt dit jaar op Batibouw maximaal de kaart van de energievriendelijkheid. Ingegeven door stijgende verwarmingskosten, de nieuwe energieverplichtingen en een verhoogde aandacht voor milieuvriendelijke oplossingen, gaan kandidaat-bouwers op zoek naar woningen die hieraan tegemoet komen.

■ Tim Vanhove / Habitos.be



Nul-energiehuis voorziet in alle behoeften

Young Budget Homes heeft altijd al verder gekeken dan zijn neus lang is. Zo introduceerde het bedrijf vorig jaar al een passiefhuis in zijn aanbod. En dit jaar gaat het een stapje verder met PassivePlus, een nul-energiehuis. Een passiefhuis houdt alle kamers comfortabel warm in de winter en lekker koel in de zomer met energie die de zon en de aarde gratis leveren. Maar dat voorziet niet in al je energiebehoeften. Een nul-energiehuis doet dat wel. Fotovoltaïsche panelen zorgen ervoor dat je nooit meer afhankelijk bent van een externe energieleverancier, en dus ook niet van de bijhorende prijzen. Je verwarmt, verlicht, ventileert, kookt en wast gratis. De investering in een nul-energiehuis weegt zwaarder, maar brengt ook een veelvoud op. In het lastenboek zitten standaard spaarlampen en milieuvriendelijke huishoudtoestellen.



YOUNG BUDGET HOMES

STAND 08.321
09/242.92.42
WWW.YBH.BE

Energiezuinig bouwen in een handomdraai



Goedkoop, snel en energievriendelijk bouwen. Is dat nu niet waar iedere kandidaat-bouwer vandaag naar op zoek is? Immo International claimt het antwoord te hebben met het Tsjechische bouwstelsel K-Kontrol.

Het modulaire bouwconcept bestaat uit zelfdragende sandwichpanelen opgebouwd uit OSB en PSP. De montage op de werf gebeurt met beperkte mechanische hulpmiddelen en zonder gebruik van water. De panelen worden luchtdicht aan elkaar verlijmd. Dankzij het louter gebruik van materialen met een hoge energetische efficiëntie kan een K-waarde 30 worden gehaald bij een muurdikte van 30 cm.

Inlegbalken uit vol hout geven de constructie extra stevigheid en beschermen de isolatie tegen bouwongelukjes. De buitenafwerking kan volledig volgens wens van de bouwheer in metselwerk, pleister, hout, industriële constructiepanelen met een metaal-, stucco- of natuursteenkorrelaspect. De binnenafwerking gebeurt op basis van gipskarton of gipsvezelplaten. Dankzij het modulaire concept en de voorbereiding van de onderdelen in de fabriek is een bouwtermijn van vier maanden haalbaar.



IMMO INTERNATIONAL

STAND 08.122
011/55.45.17
WWW.COMFORTWONINGEN.BE